

Úhrada za užívanie bytu a služby spojené s užívaním bytu sa platí mesačne pozadu do 5. dňa nasledujúceho mesiaca. Ak užívateľ bytu nezplatí úhradu do piatich dní po jej splatnosti, prípadne ak nezplatí úhradu za služby v lehote dohodnutej s organizáciou – vlastníkom dc.nu, je povinný zaplatiť organizácii poplatok z premeškania.

III.

Organizácia (vlastník domu) odovzdáva do osobného užívania byt, ktorý pozostáva z 3 izieb a z týchto ďalších miestností KUCHYŇA + PRÍSLUŠ.

Zariadenie:

Stav bytu: PODĽA ZAPÍSHICE O PREVZATÍ BYTU

V POPRADE dňa 6.9.1991 197

OKRESNÝ PODNIK
BYTOVÉHO HOSPODÁRSTVA
v Košoviciach

(podpis vlastníka domu alebo jeho zástupcu – zástupcu organizácie, pečiatka)

Kušmiriková

(podpis užívateľa bytu)

Záznam o zmenách

mesačnej úhrady za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu

Zmeny platia odo dňa					
Mesačná úhrada za užívanie bytu					
Mesačná úhrada za upratovanie spoločných priestorov a za užívanie výťahu v dome					
Mesačná úhrada (záloha) za ostatné služby, spojené s užívaním bytu (dodávka tepla a teplej vody, vodné a stočné)					
Mesačná úhrada za užívanie bytu a služby spojené s užívaním bytu celkom					
Súhlas užívateľa bytu s vykonanou zmenou					

Č.j.: 3361/91

V Poprade dňa 26.8.1991

~~Kušnieriková Zuzana
.....
ul. Jarná 3040
.....
P o p r a d
.....~~

OKRESNÝ PODNIK bytového hospodárstva - P O P R A D -	
Dňa: 11. IX. 1991	
Císlo: 7638/91	Prílohy:
Pracovník:	vyšav. GEOS

Vec: Prechod užívacieho práva na byt **štátny byt v Poprade**
..... - potvrdenie


Mestský úrad v Poprade na základe **žiadosti Zuzany**
Kušnierikovej
a po preskúmaní v bytovej komisii dňa
berie na vedomie zmenu v osobe užívateľa bytu v Poprade
ul. **Jarná 3040 - Ozvena**, posch. 6. č. bytu 11
pozostávajúci z **3 izieb+prísl.**, kateg. I. ktorého
vlastníka je **OPBH Poprad**

1. Doterajší užívateľ bytu: **Agnese Kušnieriková**
 2. Nový užívateľ bytu: **Zuzana Kušnieriková**
- a vydáva o tom toto potvrdenie.

V priebehu šetrenia bolo preukázané na základe týchto dokladov: **obč. preukaz, rodný list, úmrtný list**,
že splňujete zákonné podmienky k prechodu užívacieho práva
na hereuvedený byt podľa § 173 - 181 Obč. zákonníka č. 40/64
Zb..

Organizácia bytového hospodárstva prevedie zmenu
v osobe užívateľa bytu v svojej evidencii a podľa § 154 Obč.
zákonu č. 40/1964 Zb. uzavrie s Vami novú dohodu o odovzdá-
vaní a prevzatí bytu.

MESTSKÝ ÚRAD POPRAD
oddelenie služieb
4


Ing. Ján Šavel
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zástupca prednostu MsÚ

Na vedomie:
OPBH Poprad



Československá socialistická republika

RODINNÝ SÚD
V BRATISLAVE

Okresný súd v Poprade - zamestnanec JUDr. Ján Janík v právnej
veci navrhovateľa Val.Štátnyc lesov Košice, proti odporcom :
1/ Agnese Kušnierikovej, rod. od Šrovej, nar. 5.1.1943, 2/ Jána
Kušnierika, nar. 19.5.1971 a 3/ Zuzane Kušnierikovej, nar. 7.6.
1973, všetkým bytom Poprad-Kvetnica, č.d.526 o vystaňovanie
z podnikového bytu a prísl., rozhodol

t a k t o :

Súd konanie ohľadom odporcov mal. Jáně Kušnierika a Zuzany
Kušnierikovej z a s t a v u j e a

súd z a v ŕ z u j e odporkyňu, aby sa vystaňovala z
podnikového bytu navrhovateľa, ktorý sa nechádza v Poprade-
Kvetnici, č.d. 526, a to do 15 dní, po tom čo na základe
vykonateľného rozhodnutia jej bude pridelený primeraný náhrad-
ný byt.

Trovy konania súd účastníkom nepriznáva.

o d ŕ o d y :

Podľa návrhu navrhovateľ udal, že neb.Štefanovi Kušnierikovi ako jeho pracovníkovi bol dňa 10.11.1976 pridelený uvede-
ný podnikový byt, že tento bol manželom odporkyne Agnesy
Kušnierikovej a otcom ďalších odporcov, ktorí sa do tohoto
bytu nastaňovali na základe jeho užívacieho práva, že Štefan
Kušnierik zomrel dňa 2.7.1983, že od januára 1984 predmetný
byt naliehavo potrebuje pre ubytovanie svojho pracovníka
a preto žiadal, aby súd po vykonanom dokazovaní zaviazal
odporcov z predmetného bytu za vystaňovať do 15 dní po pride-
lení náhradného bytu a aby ich zaviazal zaplatiť trovy konania
do 3 dní od právoplatnosti rozsudku.

Pred pojednávaním navrhovateľ oznámil, že berie návrh späť pred začatím konania ohľadom odporcov mal. Jána Kušnierika a Zuzany Kušnierikovej, že za takej situácie zostáva iba návrh proti odporkyňi Agnese Kušnierikovej, že pokiaľ sa týka trov konania, tak vec ponecháva na úvahu súdu.

Odporkyňa Agnasa Kušnieriková predniesla, že zodpovedá pravde, že predmetný byt bol pridelený jej neb. manželovi a v tomto byte býva s uvedenými deťmi ba tam ešte býva aj jej 71.ročná matka, že tento byt uvoľní a z neho sa vystahuje akonahle jej prideli národný výber vyhovujúci a primeraný náhradný byt, že sťahovacie trovy neuplatňuje lebo navrhovateľ poskytuje motorové vozidlo a pomocníkov si zaobstará sama.

Z obsahu dokladov, ktoré predložil navrhovateľ súd zistil, že jeho tvrdenie je pravdivé a že ako uchádzača o pridelenie tohoto bytu vedie svojho ťažobného majstra Ľudovíta Olejára.

MHN v Poprade na požiadanie súdu oznámil, že v danom prípade ide o byt navrhovateľa a je určený na bývanie pre dôchodného a že po zrušení práva užívania bytu prideli náhradný byt.

Súd ako je uvedené ohľadom odporcov Jána Kušnierika a Zuzany Kušnierikovej konanie zastavil lebo ku späťvzatiu návrhu došlo pred začatím konania a preto podľa § 96 ods.3 Oap., nie je potrebný ani súhlas súdu ku späťvzatiu návrhu.

Podľa § 137 ods.1 Obč.zák., ak byt trvale určený pre ubytovanie pracovníka organizácie po jeho smrti alebo po rozvode jeho manželstva užívajú ďalej manžel prípadne iné osoby, nie sú povinné sa z bytu vystahovať dokiaľ im nie je pridelený primeraný náhradný byt, ak nestáli podľa zákona poskytnúť náhradné ubytovanie.

predmetný byt bol pridelený neb. manželovi odporkyne, tento je určený pre ubytovanie pracovníka navrhovateľa.

Súd preto zaviazal odporkyňu sa z tohoto bytu vystahovať, avšak až po pridelení náhradného bytu, čo je v súlade s uvedeným zák.ust.

Trovy konania sú účastníkom nepriznal, lebo v zmysle § 150 O. považoval prípad za hodný osobitného zreteľa, a to najmä v tom smere, že odporkyňa je nútená ešte tam bývať lebo nemala doposiaľ pridelený náhradný byt.

P e u ť e n i e : Proti tomuto rozsudku je prípustné odvolanie, ktoré možno podať do 15 dní odo dňa jeho doručenia u tohoto súdu písomne alebo ústne do zpisnice.

ak odporkyňa dobrovoľne nesplní, čo jej ukladá vykonateľné rozhodnutie, môže navrhovateľka dať návrh na súdny výkon rozhodnutia.

V Poprade, dňa 29. februára 1984

Za správnosť vyhotovenia:

